

Evolution crédit hypothécaire en janvier 2015

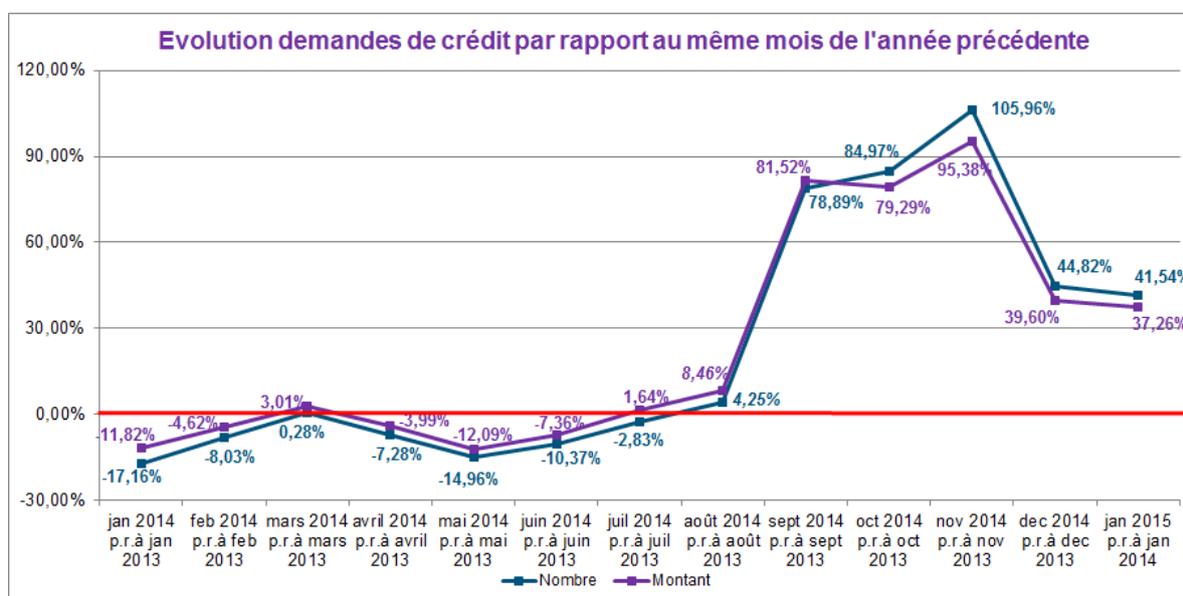
Bruxelles, 25 février 2015 – Les crédits octroyés ont encore nettement augmenté, tant en nombre (28,8%) qu'en montant (22,8%) par rapport à l'année dernière.

En janvier 2015, les demandes de crédit ont aussi à nouveau sensiblement progressé (+41,5%) par rapport à janvier 2014. Le montant de ces demandes de crédit a également été plus élevé (+37,3%).

C'est ce qui ressort des chiffres du baromètre du crédit hypothécaire de l'Union professionnelle du Crédit (UPC)¹.

Demandes de crédit

Le graphique ci-dessous rend compte de l'évolution des **demandes de crédit**, en nombre et en montants, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente.

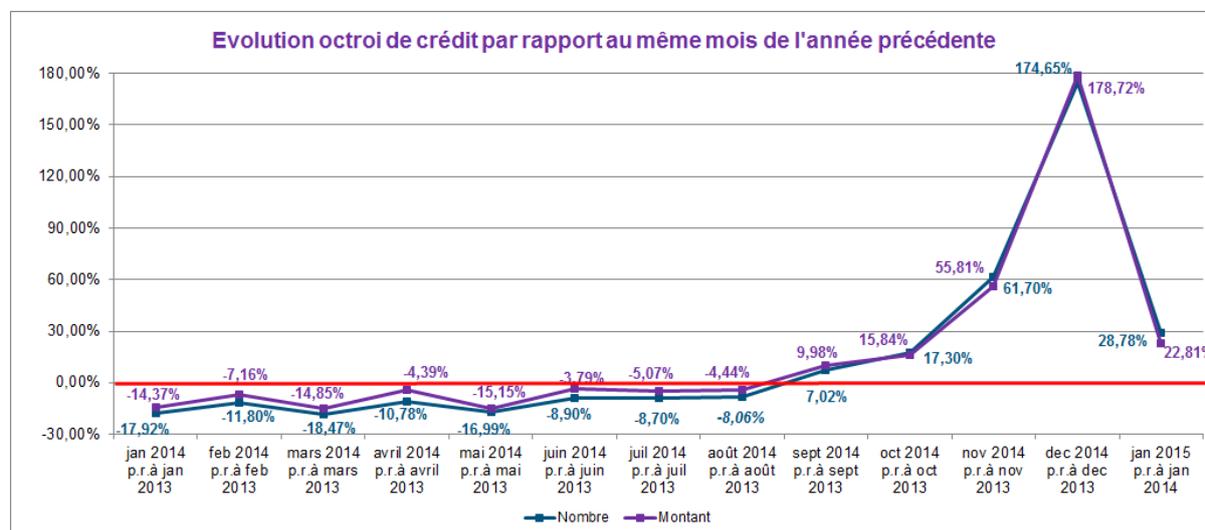


¹ Pour pouvoir suivre plus rapidement l'évolution du crédit hypothécaire, l'Union professionnelle du crédit (UPC) établit depuis début 2009 un baromètre du crédit hypothécaire. Ce baromètre fournit chaque mois l'évolution, en nombre et en volume, des crédits hypothécaires nouvellement demandés et octroyés au cours du mois précédent, par rapport au mois correspondant de l'année précédente. Les pourcentages indiqués ci-dessus représentent pour ainsi dire la totalité du marché UPC des crédits hypothécaires. Les chiffres absolus sous-jacents sont publiés sur une base trimestrielle par le biais d'un communiqué de presse de Febelfin.

En **janvier 2015**, le nombre des demandes de crédits hypothécaires a augmenté de **plus de 41%** par rapport à janvier 2014. Le **montant** correspondant a également **progressé de plus de 37%** par rapport à l'année dernière.

Crédits hypothécaires octroyés

Le graphique ci-dessous rend compte de l'évolution des **crédits hypothécaires octroyés**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente.



En **janvier 2015**, le **nombre** de contrats de crédit hypothécaire octroyés a **dépassé de près de 29%** le nombre enregistré en janvier 2014. Le **montant de crédit** correspondant a **augmenté** de presque **23%**.

Plus d'informations

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à prendre contact avec Mme Isabelle Marchand, porte-parole de Febelfin (02 507 68 31 – im@febelfin.be).

Plus de statistiques

Vous trouverez davantage de statistiques sur le site internet de l'UPC : <http://www.upc-bvk.be>.