

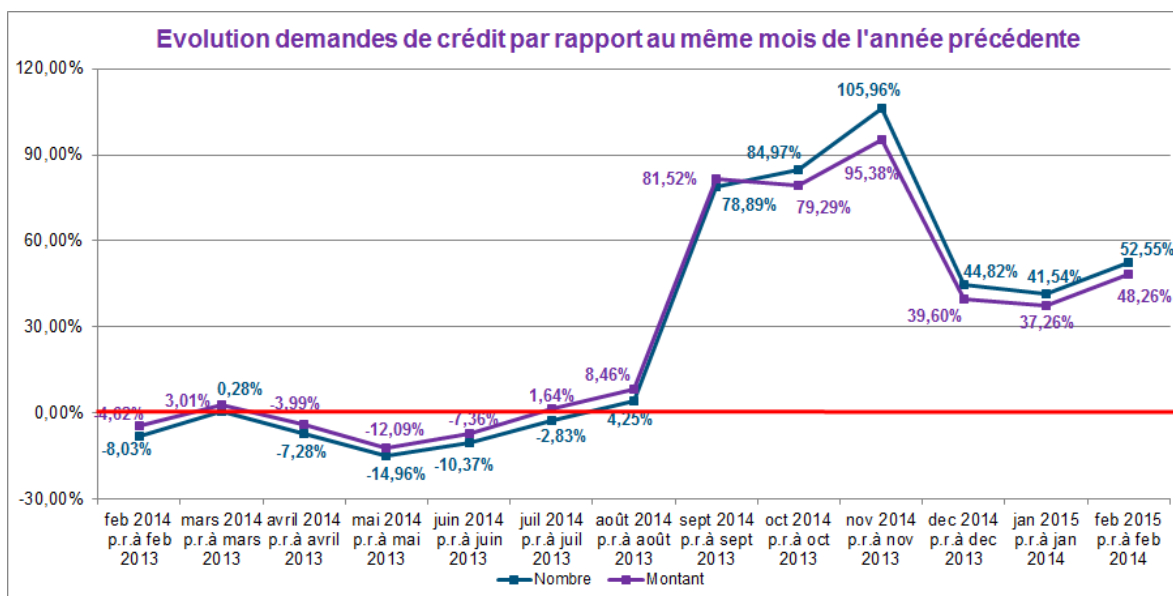
Evolution crédit hypothécaire février 2015

Bruxelles, 25 mars 2015 – Le niveau des crédits octroyés en février 2015 a été encore largement supérieur au niveau de février de l'an dernier, tant en nombre (+ 37,7%) qu'en montant (+30,7%). En février 2015, les demandes de crédit ont aussi à nouveau sensiblement progressé (+52,5%) par rapport à février 2014. Le montant de ces demandes de crédit a également été plus élevé (+48,3%). Comme le mois dernier, ces chiffres sont encore fortement influencés par les refinancements.

C'est ce qui ressort des chiffres du baromètre du crédit hypothécaire de l'Union professionnelle du Crédit (UPC)¹.

Demandes de crédit

Le graphique ci-dessous rend compte de l'évolution des **demandes de crédit**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente.



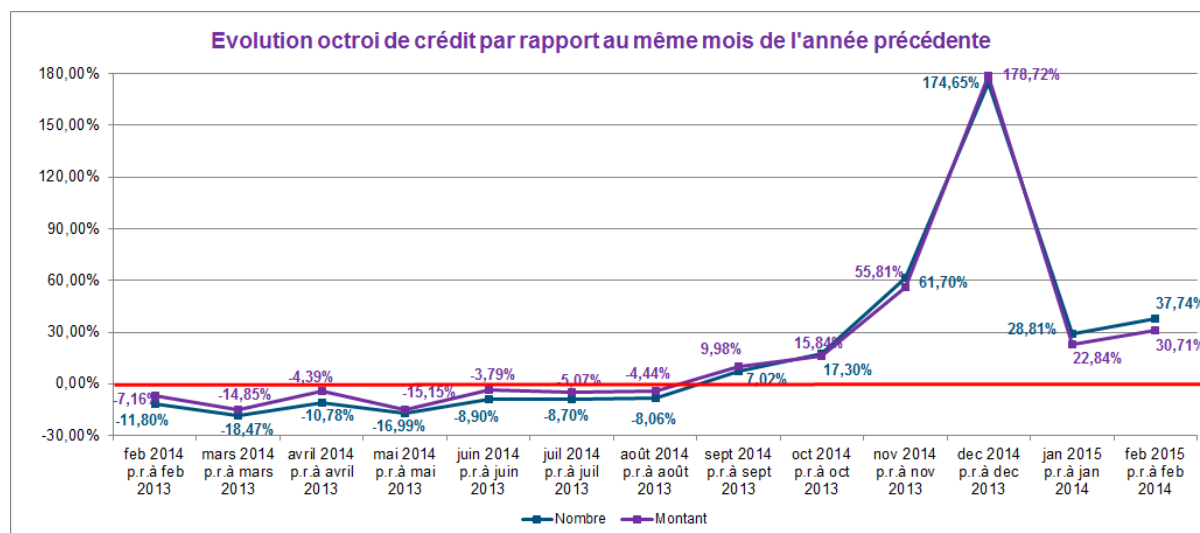
¹ Pour pouvoir suivre plus rapidement l'évolution du crédit hypothécaire, l'Union professionnelle du crédit (UPC) établit depuis début 2009 un baromètre du crédit hypothécaire. Ce baromètre fournit chaque mois l'évolution, en nombre et en volume, des crédits hypothécaires nouvellement demandés et octroyés au cours du mois précédent, par rapport au mois correspondant de l'année précédente. Les pourcentages indiqués ci-dessus représentent pour ainsi dire la totalité du marché UPC des crédits hypothécaires.

Les chiffres absolus sous-jacents sont publiés sur une base trimestrielle par le biais d'un communiqué de presse de Febelfin.

En **février 2015**, le nombre des demandes de crédits hypothécaires a augmenté de **plus de 52%** par rapport à février 2014. Le **montant** correspondant a également **progressé d'un peu plus de 48%** par rapport à l'année précédente.

Crédits hypothécaires octroyés

Le graphique ci-dessous rend compte de l'évolution des **crédits hypothécaires octroyés**, en nombre et en montant, pour les douze derniers mois. Les chiffres mensuels sont à chaque fois comparés avec ceux du même mois de l'année précédente.



En **février 2015**, le **nombre** de contrats de crédit hypothécaire octroyés a **dépassé de plus de 37%** le nombre enregistré en février 2014. Le **montant de crédit** correspondant a **augmenté de plus de 30%**.

Plus d'informations

Pour de plus amples informations, n'hésitez pas à prendre contact avec Mme Isabelle Marchand, porte-parole de Febelfin (02 507 68 31 – im@febelfin.be).

Plus de statistiques

Vous trouverez davantage de statistiques sur le site internet de l'UPC : <http://www.upc-bvk.be>.