

## Hypothecair krediet : sterke stijging aantal verstrekte kredieten door niet-verlenging maatregelen inzake groene leningen

Brussel, 9 december 2011

**Het aantal verstrekte kredieten nam in november 2011 met bijna 29% toe tegenover een jaar eerder in november 2010. Het overeenstemmende bedrag daalde evenwel met ongeveer 1%. Het aantal kredietaanvragen kende een stijging met ongeveer 12%. Het overeenstemmende bedrag daalde echter met 9%. Dat blijkt uit cijfers van de hypothecaire-kredietbarometer<sup>1</sup>.**

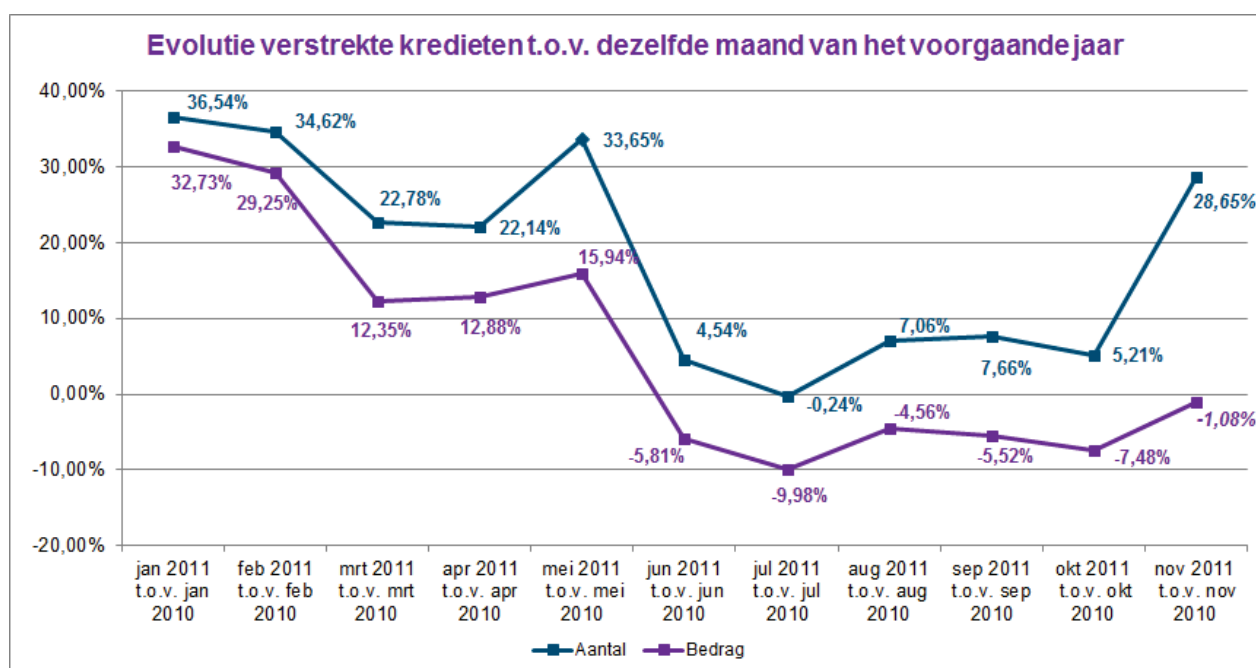
Het feit dat het aantal verstrekte kredieten en kredietaanvragen sterk steeg, terwijl het overeenstemmende bedrag een daling kent, wijst erop dat vele consumenten in extremis nog willen genieten van de regeringsmaatregelen inzake groene investeringen, die eind dit jaar ten einde lopen. Die maatregelen zijn immers vooral gericht op renovaties, die betrekking hebben op kleinere (krediet)bedragen.

<sup>1</sup> Om de evolutie van het hypothecair krediet sneller te kunnen volgen, stelt de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK) sinds begin 2009 een hypothecaire-kredietbarometer op. Deze barometer geeft bij het begin van elke maand de evolutie weer van het aantal en volume nieuw toegekende en aangevraagde hypothecaire kredieten van de voorbije maand, in vergelijking met dezelfde maand van het voorgaande jaar. De vermelde percentages hebben betrekking op ongeveer 80% van de markt van hypothecaire kredieten.

De onderliggende absolute cijfers worden op trimestriële basis vrijgegeven via een persbericht van Febelfin.

## Verstreckte hypothecaire kredieten

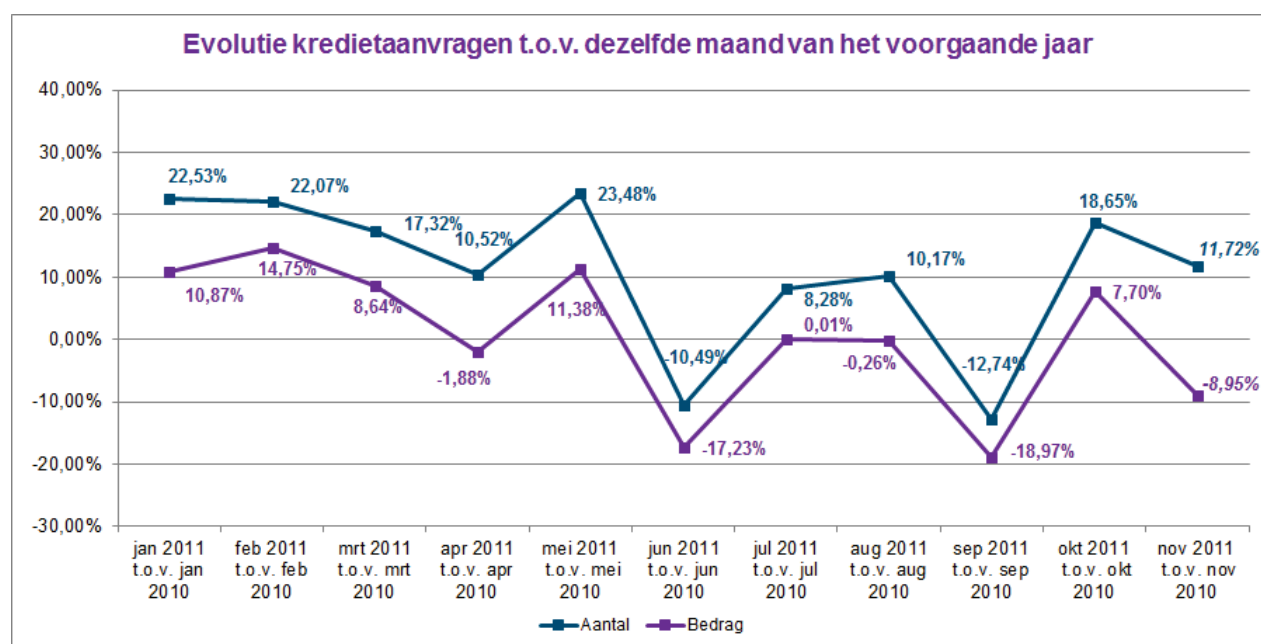
De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **verstreckte hypothecaire kredieten**, in aantal en bedrag, voor de periode januari 2011 tot en met november 2011. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.



In **november 2011** werden er **28,7% meer** hypothecaire kredietovereenkomsten gesloten dan in november 2010. In **bedrag** is er voor diezelfde maand evenwel een **daling** opgetekend met **1%** ten opzichte van november 2010.

## Kredietaanvragen

De hierna volgende grafiek geeft de evolutie weer van de **kredietaanvragen**, in bedrag en aantal, voor de periode januari 2011 tot en met november 2011. De maandcijfers worden telkens vergeleken met die van dezelfde maand in het jaar ervoor.



In **november 2011** werden er **11,7% meer** aanvragen voor een hypothecair krediet ingediend dan in november 2010. In **bedrag** is er daarentegen een **daling met 9%** ten opzichte van november 2010.

## Meer informatie

Meer informatie kan worden verkregen bij de Persdienst van Febelfin (02 507 69 77 – 0495 40 57 08 – [gj@febelfin.be](mailto:gj@febelfin.be)).



## **BEROEPSVERENIGING VAN HET KREDIET**

*De Beroepsvereniging van het krediet (BVK) is lid van Febelfin.*

### **FEBELFIN**

*Op 28 maart 2003 werd Febelfin, de Belgische Federatie van de Financiële sector, opgericht. De beroepsfederatie telt vijf aangesloten leden, namelijk de Belgische Vereniging van Banken (die opgericht werd in 1937) en Beursvennootschappen (BVB), de Belgische Vereniging van Asset Managers (BEAMA), de Beroepsvereniging van het Krediet (BVK), de Belgische Vereniging van Beursleden (BVBL) en de Belgische Leasingvereniging (BLV), en enkele geassocieerde leden met een bijzonder statuut. Midden 2011 vertegenwoordigden Febelfin en haar leden 238 financiële instellingen in België. Samen staan deze rechtstreeks in voor meer dan 100.000 jobs en onrechtstreeks nog eens meer dan 100.000.*

*De gebundelde krachten van de verenigingen in één overkoepelende federatie vormen een unicum binnen de Europese Unie. Febelfin is zowel op nationaal als internationaal vlak de belangrijkste vertegenwoordiger van de Belgische financiële wereld. De federatie neemt de uitdaging op zich een belangrijke rol te vervullen als "shared voice" van de sector en als bruggenbouwer tussen haar leden en verschillende partijen op nationaal en Europees niveau: beleidsmakers, toezichhouders, beroepsfederaties en belangenverenigingen.*

*De federatie volgt trends en evoluties op de voet en helpt haar leden de juiste positie in te nemen. Samen met hen werkt Febelfin, via boodschappen en standpunten, aan het uitdragen van de waarden van de sector: dienstverlening, vertrouwen en transparantie, dynamiek en proactiviteit.*